

Zápis ze 14. zasedání výboru Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409,713,714

Číslo dokladu: 14/2012 z 2.1.2012

Zasedání výboru svolané předsedou se konalo 2.1.2012
v kanceláři výboru SVJ v domě Jablonecká 417 od 19 hodin.

Přítomni:

Předseda výboru: Ing. Josef Skála

Místopředseda výboru: Ing. Miloš Pražák

Členka výboru: Jarmila Veverková

V daném složení je výbor schopný usnášení.

Program:

1. Kontrola úkolů z 13. zasedání výboru SVJ
2. Představení zástupce firmy Optimcare
3. Členský příspěvek členů SBD Praha
4. Proplacení havarijního zásahu na elektrickém zařízení v sekci 415
5. Objednání prezentace informačních tabulek
6. Urgence zápisu ze shromáždění vlastníků u firmy SPRUN

Ad 1. Vzhledem k těsné časové návaznosti 13. a 14. zasedání výboru se kontrola úkolů neprováděla.

Ad 2.

S firmou Optimcare je sjednaná smlouva o pomoci při obstarávání technické údržby, účetnictví a ekonomické administrativy domu. Pověřená pracovnice firmy, slečna Nováková, bude přítomna každé pondělí v kanceláři SVJ v době od 17:00 do 19:00 hod a bude přijímat a vyřizovat požadavky obyvatelů našeho objektu.

Ad 3.

Vzhledem k tomu, že nebyl na shromáždění pro nízký počet přítomných odsouhlasen rozpočet na rok 2012, zůstává v platnosti dosavadní výše záloh na služby spojené s užíváním bytu. Z tohoto důvodu je součástí zálohy i členský poplatek členů SBD Praha. Po schválení rozpočtu nebude tato částka do nových záloh zahrnuta. Přeplatek bude při vyúčtování vrácen.

Ad 4.

Výbor SVJ souhlasí s proplacením 800 Kč p. Hlavatému z domu 415, které zaplatil za havarijní výjezd Pražské energetiky při zahoření silových vodičů v rozvodnici.

Ad 5.

V pondělí 9.1.2012 v 16 hod proběhne prezentace firmy Ing. Kvítka, která bude instalovat informační tabulky v technickém podlaží.

Ad 5. Výbor pověřil předsedu SVJ urgencí zápisu ze schůze shromáždění vlastníků dne 21.11.2011, který nebyl firmou Sprun dokončen. .

K dnešnímu dni není zápis k dispozici, protože jeden z ověřovatelů ještě nedodal připomínky.

Předseda výboru SVJ Ing. Josef Skála ukončil zasedání ve 21:20 hod.

Za výbor SVJ přítomní členové:

Miloš Pražák

Jarmila Veverková

Josef Skála

V Praze dne 2.1.2012

Zapsala: J. Veverková