

Zpráva kontrolní komise SVJ ke dni 7. května 2014

Na základě závěru shromáždění SVJ konané dne 11. 3. t.r. se kontrolní komise obrátila na výbor SVJ s písemnou žádostí ze dne 15. 4. t.r. o vyjádření k níže uvedeným otázkám:

1/ návrh na zahájení přípravných prací na výběrové řízení nové správcovské firmy s ohledem na výrazné nesrovnalosti v účetní dokumentaci a k tomuto bodu se výbor vyjádřil dne 5. 5. t.r. takto, cit.:

„Na základě výzvy pana Poura na shromáždění proběhla kontrola technických a administrativních služeb, které OC neprovádělo zcela podle představ výboru SVJ a došlo k jejich upřesnění.“

2/ žádost o novelizaci smlouvy s o.s. Jablonkou:
novelizace uvedené nájemní smlouvy byla kontrolní komisí důrazně doporučena (11. 3. t.r.) v době co možná nejkratší a k tomuto bodu se výbor vyjádřil až dne 5. 5. t.r. takto, cit.:

„Na přípravě nové smlouvy spolupracujeme s paní Nováčkovou, předpokládaný termín červenec 2014. Za stávajícího stavu výboru SVJ (neusnášeníschopný výbor) nelze jakkoliv zasahovat do platných smluv.“

3/ stav dlužníků k 31. 3. 2014
pro informaci vlastníkům kontrolní komise uvádí, že za I. čtvrtletí t.r. byla odeslána pouze 1 upomínka a přitom výše celkových dluhů narůstá.

za kontrolní komisi SVJ:

I. Smetáčková v.r. JUDr. Z. Švabíková v.r. Ing. J. Pokorný v.r.