

REVIZE číslo: 084/2013  
ZPRÁVA O PERIODICKÉ REVIZI ELEKTRICKÉ INSTALACE

Vykonané dne: 15.-19.5.2013 Podle normy ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6

Revidované zařízení: Elektrická instalace nn v objektu domu 713-714, 409-420  
společných prostor Jablonecká Praha 9 Prosek

**Revizní technik:**

Václav Hanka  
revizní technik el.zařízení  
bez omezení a hromosvodů  
Ev č. 8004/5/11/R-EZ-E1B

**Objednatel:**

Výbor SVJ  
Jablonecká 417  
190 00 Praha 9

**Zdroje elektrického proudu:**

Clizí: veřejná síť  
Soustava: 3 PEN 400/ 230V  
50 Hz stř. TN-C

**Ochrana před nebezpeč.dotyk.nap.:**

automatickým odpojením od zdroje  
ČSN 33 2000-4-41ed.2  
ČSN 34 1010 nulováním

**Instalováno (připojeno):**

motorů, svářeček apod. celkem	kW(kVA)
tepelných spotřebičů o celkem	kW
žárovkových, zářiv.,výboj.svítilen o celkem	kW
jiných spotřebičů nebo zařízení o celkem	kW

Celkové instalováno kW

Stav zařízení se od poslední revize ze dne:

4.6.2008 se podstatně zhoršil  
xxx

Při revizi odpojeno vadné zařízení v

Měření izolačních odporů provedeno přístroji:

Eurotest EASI MI 3100

v.č. 10400509

Měření zemních odporů provedeno přístrojem:

PU 183.1

v.č. 181407015

Další použité přístroje:

Celkový posudek: Elektrické zařízení je z hlediska bezpečnosti schopné provozu

Doporučený termín příští revize:

x

ROZDĚLOVNÍK

2x provozovatel

1x revizní technik

Tato zpráva o revizi má:

47 stran

Počet příloh:

x

Počet vyhotovených zpráv:

3

Předáno dne:



podpis provozovatele

podpis revizního technika

## **A. PŘEDMĚT REVIZE**

Předmětem revizní zprávy je elektrická instalace společných prostor, bytového domu 713-714, 409-420

Předmětem revize nejsou pracovní stroje, pohyblivé připojné spotřebiče a revize ostatních rozvodů v objektu mimo uvedených v revizní zprávě.

## **B. DOKUMENTACE**

Dokumentace ve stupni SP.

## **C. VNĚJŠÍ VLIVY**

ČSN 33 2000 - 5 - 51 pro potřeby revize byly určeny jako normání

AA-8

## **D. ZJIŠTĚNÍ**

### **Popis zařízení, prohlídka**

Ochrana před úrazem elektrickým proudem je provedena dle ČSN 33 2000-4-41ed.2  
ČSN 34 1010

Základní: izolace, přepážky, kryty  
Při poruše: AOOZ, přídavná izolace, ochr.pospojování

Všecké technické a konstrukční řešení -technická zpráva projektu.  
El.-instalace byla provedena kabely AYKY, AYKYL, AGYC, CYKY, AYKYLO  
pod omítkou, v lištách a v lištách nidax.  
Ostatní důležité údaje viz. Měření.

### **Prohlídka**

Byla provedena kompletní prohlídka dle požadavku ČSN 33 2000-6 čl.61.2 na všech dostupných částech el.zařízení dle projektové dokumentace, výchozí revizní zprávy a oddílu D -měření.

1.	Ochrana živých částí před úrazem el.proudem	ČSN 33 2000-4-41	vyhovuje
2.	Protipožární utěsnění průchodů	ČSN 33 2000-4-42, 5-52	vyhovuje
3.	Volba instalovaných vodičů a jističích prvků s ohledem na proudovou zatížitelnost a pokles napětí	ČSN 33 2000-5-523	vyhovuje
4.	Volba a seřízení ochranných a kontrolních přístrojů	ČSN 33 2000-5-523	vyhovuje
5.	Volba předmětů, zařízení a ochr.opatření přiměřených k vnějším vlivům	ČSN 33 2000-4-42, 5-52	vyhovuje
6.	Označení ochranných a pracovních vodičů	EN 0165 a EN 446	vyhovuje
7.	Vybavení nápisy	ČSN 33 2000-5-51	vyhovuje
8.	Označení obvodů	ČSN 33 2000-5-51	vyhovuje
9.	Odpovídající způsob spojování vodičů	ČSN 33 2000-5-52	vyhovuje
10.	Použití a odpovídající parametry ochranných vodičů	ČSN 33 2000-5-54	vyhovuje
11.	Přístupnost instalovaných zařízení z hlediska údržby	ČSN 33 2000-5-51	vyhovuje

### Zkoušky a měření el.zařízení

Bylo provedeno zkoušení dle požadavku ČSN 33 2000-6 čl. 61.3 na všech dostupných částech el.zařízení dle projektové dokumentace, výchozí revizní zprávy a oddílu D -měření.

12.	Spojitost ochranných vodičů a spojitost hlavního a doplňujícího pospojování	vyhovuje
13.	Izolační odpor elektrické instalace	vyhovuje
14.	Ochrana SELV a PELV nebo elektrickým oddělením obvodů	x
15.	Odpor podlahy a stěn	vyhovuje
16.	Automatické odpojení od zdroje	vyhovuje
17.	Doplňková ochrana	vyhovuje
18.	Zapojení přístrojů	vyhovuje
19.	Sled fází	vyhovuje
20.	Funkční a provozní zkoušky	vyhovuje
21.	Úbytek napětí	vyhovuje

### Měření

jisticí prvek	vodič	el.okruh/el.zařízení	izolační odpor MΩ	ochrana před dotykem Ω	
<b>vchod 714</b>					
poj.PH 0 200/3	AGYC 3x50+35mm <sup>2</sup>	přívod z RIS do rozvaděče pro měření přízemí až 10 patro	100	0,21	
poj PR 200 63/3	AYKY 4Bx10mm <sup>2</sup>	el-měr výtah přízemí	100	0,23	
<b>Rozvaděč přízemí</b>		typ JOP,v.č.5128427			
<b>pole 1</b>					
FU 1	jistič J20/1	AGY 2Bx4mm <sup>2</sup>	byt č.2	100	0,32
FU2	jistič J15/1	AGY 2Bx4mm <sup>2</sup>	byt č.1	100	0,35
FU3	jistič B25/3	AYKY 4Bx4mm <sup>2</sup>	režie	100	0,31
FU4	jistič J2MR50 26/3	AYKY 4Bx16mm <sup>2</sup>	výtah	100	0,33
<b>Rozjišťovací rozvaděč režie</b>		typ JOP,v.č.5128427			
<b>pole 2</b>					
	jistič B25/3	AYKY 4Bx4mm <sup>2</sup>	přívod el-měr režie	100	0,29
FU 1	jistič J6/1	AYKY 2Bx2,5mm <sup>2</sup>	neznačeno	100	0,32
FU2	jistič J6/1	AYKY 2Bx2,5mm <sup>2</sup>	neznačeno	100	0,35
FU3	jistič J6/1	AYKY 2Bx2,5mm <sup>2</sup>	neznačeno	100	0,31
FU4	jistič J6/1	CYKY 3Cx1,5mm <sup>2</sup>	světlo	100	0,33
FU5	jistič J10/1	CYKY 3Cx1,5mm <sup>2</sup>	světlo	100	0,31
FU6	poj 6/1 E 27		Rez.		
FU7	poj 6/1 E 27	CY 1,5mm <sup>2</sup>	zvonky	100	0,34
FU8	poj 6/1 E 27	CY 1,5mm <sup>2</sup>	domofon	100	0,33
<b>el-rozvaděč 1 patro</b>		typ JUP 1 v.č. 17704			
FU 1	jistič J16/1	AGY 2Bx4mm <sup>2</sup>	byt č.5	100	0,35
FU2	jistič B20/1	CYKY 3Bx6mm <sup>2</sup>	byt č.4	100	0,31
FU3	jistič J15/1	AGY 2Bx4mm <sup>2</sup>	byt č.3	100	0,33

#### pole 1

FU 1	jistič J0,9/3	AYKY 4Bx2,5mm <sup>2</sup>	vent.
FU 2	jistič J0,9/3	AYKY 4Bx2,5mm <sup>2</sup>	vent.
FU 3	jistič J0,9/3	AYKY 4Bx2,5mm <sup>2</sup>	vent.
FU 4	poj. E27 4/1	AY 2,5mm <sup>2</sup>	ovládání vent.
FU 5	poj. E27 6/1	AY 2,5mm <sup>2</sup>	ovládání vent.
FU 6	poj. E27 4/1	AY 2,5mm <sup>2</sup>	ovládání vent.
FU 7	jistič B10/1	CYKYLO 3Cx1,5mm <sup>2</sup>	světlo chodba, výtah

#### Osazení spotřebiči

##### chodby + schodiště

24x svítidlo IP 20 60W

##### kočárkárna

1x svítidlo IP 20 60W

##### technické podlaží

6x svítidlo IP 20 II.tř. 60W

##### přízemí chodba u sklípků

2x svítidlo IP 20 II.tř.60W

##### sklad chodba přízemí

1x svítidlo IP 20 60W  
1x zásuvka 230V odpoj.

##### chodba 7 patro - sklípky

2x svítidlo IP 20 60W

#### Závady

vchod 714

- X 1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. Vypálená hlavní rozbočovací svorkovnice.

vchod 713

- X 1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !

vchod 409

- X 1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. Vypálená třetí fáze hlavního vedení v druhém patře.
- 4. Odpojené hlavní zeměnění v technickém podlaží.

vchod 410

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. Plynové potrubí není přizeměno.

vchod 411

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. Chybí krycí plech jističů v přízemí.
- 4. Odpojené hlavní zemění v technickém podlaží.
- 5. Na kostře rozvaděče je pod jedním šroubkem ochranný a nulový vodič.

vchod 412

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. V prvním patře vadí zeď otevření rozvaděče.
- 4. Neuzemněný rozvaděč v pátém patře.
- X5. V šestém patře jsou pod jedním šroubkem různé dimenze vodičů, (Cu 10mm<sup>2</sup> a AL 6mm<sup>2</sup>).

vchod 413

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- X3. Ve čtvrtém patře jsou pod jedním šroubkem různé dimenze vodičů.
- 4. V desátém patře je upadlý dveřní pant.

vchod 414

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. V přízemí je nezakrytý otvor v rozvaděči, ze kterého koukají holé dráty.
- 4. Plynové potrubí není přizeměno.
- 5. Není propojeno vodovodní potrubí.

vchod 415

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !

4. Upravit krycí plech - rozvaděč první podlaží.

vchod 416

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. V desátém patře chybí kryt hlavních jističů.
- X4. V desátém patře chybí šrouby na krycích plechách.
- 5. Hlavní jištění z RIS k výtahu neodpovídá proudovému zatížení kabelu.

vchod 417

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- X3. V desátém podlaží chybí kryt na jističi. X
- 4. Plynové potrubí není přizeměno.
- 5. V šestém patře je třeba vyměnit přívod do bytu 19 (CYKY 5Cx2,5mm2 za CYKY 5Cx6mm2).

vchod 418

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. Hlavní jištění z RIS k výtahu neodpovídá proudovému zatížení kabelu.

vchod 419

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- 3. V osmém podlaží jsou pod jedním šroubkem rozdílné průřezy vodičů, (Cu 10mm<sup>2</sup> a AL 6mm<sup>2</sup>).
- X4. V devátém patře chybí kryt na jističi. X
- X5. V devátém patře chybí kryt na jističi.

vchod 420

- X1. Na svorkovnici pro vývody k bytům chybí kryty.
- 2. Co nejdříve provést nové vydrátování mezi hl.jističi a hodinami a mezi hodinami a bytovou svorkovnicí. HROZÍ VYHOŘENÍ STOUPAČKY !
- X3. V přízemí je rozlomený pojistkový spodek.

**Všeobecné**

- 1. Chybí protokol vnějších vlivů.
- 2. Musí být vždy při revizi projektová dokumentace skutečného stavu (při jakýchkoliv změnách vždy o změny doplněná).
- 3. To samé platí i pro výchozí revizi.

Václav Hanka - revize elektrických zařízení a hromosvodů, Benátky nad Jizerou I, Ořechová 622  
tel. 603 464 989

### Odstranění závad DOPORUČUJI !

1. závady 1.-3, vchody 713-714, 409-420 odstranit do 30.11.2013
2. ostatní závady do 31.8.2013

### E - ZHODNOCENÍ

Naměřené hodnoty izolačních odporů vyhovují, protože jsou ve všech případech vyšší než 0,5 M $\Omega$ . Naměřené hodnoty impedance smyček uváděné v revizní zprávě jsou v souladu s dimenzemi předřazených jisticích přístrojů a zajišťují tak požadavky ochrany automatickým odpojením od zdroje v předepsané době i při uvažování bezpečnostního součinitele (1,5x) podle normy ČSN 33 2000-4-41ed.2. Naměřená hodnota odporu pospojovacího vodiče nepřesáhla 0,1 $\Omega$  a proto splňuje požadavky ČSN 33 2000-4-41ed.2.

Václav Hanka - revize elektrických zařízení a hromosvodů, Benátky nad Jizerou I, Ořechová 622  
tel. 603 464 989

### G - ZÁVĚR

Kontrolou a měřením bylo zjištěno, že elektrické zařízení je z hlediska bezpečnosti schopné provozu.

V Benátkách nad Jizerou

20.5.2013 Václav Hanka  
revizní technik el.zařízení a hromosvodů

