

## **Zápis číslo 1/2020 ze schůze Kontrolní komise SVJ dne 8.1.2020 konané v kanceláři výboru SVJ v 18.30 hod**

Přítomni: pí. Smetáčková, Ing. Přívratská, Ing. Šimek

### **Projednávané body**

#### **1. Revize plynu.**

KK tímto žádá výbor o poskytnutí zprávy o revizi plynu, která proběhla v roce 2019, a to včetně seznamu závad. Dle názoru KK je žádoucí, aby výbor zkontroloval odstranění zjištěných závad. Pokud se jedná o závady uvnitř bytu, zodpovídá za jejich odstranění sice vlastník, ale vzhledem k tomu že jde o plyn, je v zájmu nás všech, aby tyto závady byly odstraněny.

#### **2. Rekonstrukce elektro.**

KK nemá k dispozici podepsanou smlouvu s firmou HP elektron, která bude provádět rekonstrukci elektrických rozvodů. KK proto 8.1.2020 požádala výbor mailem o poskytnutí této smlouvy a zároveň výboru sdělila, že započetí prací bez podepsané smlouvy považuje za problém. KK upozornila výbor, že pokud v důsledku nepodepsání smlouvy vzniknou nějaké problémy, ponese za ně odpovědnost výbor.

#### **3. Výměníky.**

KK tímto žádá výbor o poskytnutí informací ohledně výměníku. Poslední informace jsou k dispozici ze shromáždění.

#### **4. Kamery.**

Na střeše našeho objektu byly nainstalovány kamery pro sledování prostoru okolo Jizerky. KK žádá výbor o informaci, zda byla s Městskou částí Praha 9 uzavřena nějaká dohoda o instalaci a provozu těchto kamer.

#### **5. Podnět Ing. Kamenického.**

Ing. Kamenický se obrátil na KK s podnětem ohledně zápisů ze schůzek výboru se zástupci vchodů a ohledně smlouvy na rekonstrukci elektro. KK mu odpověděla v tom smyslu, že není povinností výboru z těchto schůzek pořizovat zápis. Ohledně smlouvy na rekonstrukci elektro KK odpověděla ve smyslu bodu 2 tohoto zápisu.

#### **6. Záležitosti ze zápisu č. 10/2019.**

KK v zápisu číslo 10/2019 žádala výbor o informaci ohledně stavu plynových přípojek do objektu a o informaci ohledně umístění cedulí s označením nouzového východu. KK dosud nedostala žádnou informaci.

#### **7. Změna stanov SVJ.**

KK probrala navrhované změny ve stanovách a uvedla své připomínky k těmto změnám. Připomínky byly 8.1.2020 odeslány mailem výboru. Tyto připomínky KK vyvěsí rovněž na webové stránky SVJ.

Zapsal: Ing. Petr Šimek v.r.