

## **Zápis číslo 3/2018 ze schůze Kontrolní komise SVJ dne 21.3.2018 konané v kanceláři výboru SVJ v 18.00**

Přítomni: p. Smetáčková, Ing. Přívratská, Ing. Pokorný, Ing. Šimek

### **Projednávané body**

#### **1. Pokladna.**

KK bere na vědomí, že mínusový konečný zůstatek v pokladně za rok 2017 byl vyřešen. Celá situace zřejmě vznikla v důsledku špatné evidence v pokladní knize. Pokud by se stejná situace měla v budoucnu opakovat, KK bude požadovat vyvození důsledků vůči konkrétnímu viníkovi.

#### **2. Označení únikových cest.**

Dle zjištění KK chybí cedule s vyznačením únikových cest (pravděpodobně se ztratily při posledním malování). KK tímto žádá výbor, aby zkontroloval, zda tyto cedule jsou všude tam, kde mají být, případně aby zajistil jejich rozmístění.

#### **3. Oprava dlažby u předních vchodů.**

KK se nemůže spokojit s konstatováním výboru, že oprava dlažby u předních vchodů 419 a 420 je v reklamaci a řeší se. Místa bez dlažby jsou velmi nebezpečná zejména pro starší obyvatele a v případě úrazu ponese výbor veškeré následky. KK proto opakovaně žádá výbor, aby neprodleně tuto záležitost vyřešil.

#### **4. Účetní sestavy.**

KK má k dispozici pouze účetní závěrku za rok 2017. Ze strany výboru bylo vysvětleno, že další sestavy zatím nejsou k dispozici, protože OptimCare dosud nepředal veškeré účetnictví firmě Ikon.

#### **5. Pohledávky SVJ za vlastníky.**

KK nemá k dispozici ani aktuální stav pohledávek SVJ za vlastníky. KK byla výborem ujištěna, že firma Ikon by měla tyto pohledávky zpracovávat lépe než OptimCare – zejména by měl lépe fungovat systém upomínek.

#### **6. Výměna stoupaček.**

KK tímto žádá výbor o sdělení jakým způsobem je vykonáván stavební dozor na této akci a zda existují záznamy o přítomnosti stavebního dozoru na stavbě ?

Zapsal: Ing. Petr Šimek v.r.