

**Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714**  
**Jablonecká 417, Praha 9**  
**Střížkov, 190 00**

Zápis z 36. zasedání výboru společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714

Datum: 30.9.2013

Zasedání výboru svolané předsedou se konalo 30.9.2013 v kanceláři výboru SVJ v domě Jablonecká 417 od 19:00 hodin.

Přítomni:

Předseda: Jarmila Veverková

Místopředseda výboru: Ing. Miloš Pražák

Členové výboru: Ing. Jitka Majetičová

V daném složení je výbor schopný usnášení.

Program:

1. výběrová komise na lino a malování
2. upozornění na datum splatnosti záloh
3. příprava shromáždění
4. upozornění na nutnost zavírání vchodových dveří
5. reakce na usnesení KK ze dne 5.9.2013

- Ad1. Dnem 30.9.2013 končil termín dodání nabídek na výměnu linolea a malování společných prostor. Byla svolána výběrová komise na 1.10.2013 ve složení: paní Kellerová (416), JUDr Čuda (713), Michal Walter (714), Kovařík Petr (417), ing. Simandl Petr (713) a za výbor SVJ Novotný Robert (416).
- Ad2. Upozorňujeme vlastníky, že datum splatnosti záloh je 15. den daného měsíce, jak je uvedeno na předpisu záloh.
- Ad3. Byla zahájena příprava na svolání shromáždění, které je plánováno na 26.11.2013. Případné náměty k projednání sdělte výboru do 14.10.2013.
- Ad4. Vzhledem k nástupu chladného období vyzýváme uživatele bytů ke kontrole zavírání dveří. Případné závady hlase správci objektu – firmě OptimCare.
- Ad5. Reakce výboru SVJ na usnesení Kontrolní komise ze dne 5.9.2013:  
Členové výboru bohužel musí konstatovat, že text předaného usnesení je převážně zcela nekonkrétní. Dle stanov SVJ článku 6 bod 2a je Kontrolní komise oprávněna kontrolovat činnost výboru SVJ a ne vyvolávat jednání se správcovskou firmou.  
Pokud jde o upomínky: je v současné době dán do provozu systém automatického generování upomínek přímo ze systému účetnictví.

Předseda výboru SVJ Jarmila Veverková ukončila zasedání ve 21:00 hod.

V Praze dne 30.9.2013 – zapsala: J. Majetičová

Za výbor SVJ přítomní členové výboru:

Jarmila Veverková

Ing. Miloš Pražák

Ing. Jitka Majetičová