

Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714

Jablonecká 417, Praha 9, Střížkov, 190 00

www.svj-jablonecka.cz

Zápis ze zasedání 5/2017 výboru společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714. Zasedání výboru, svolané předsedou, se konalo 24.5.2017 v restauraci Plnej Pekáč Jablonecká 459/68 od 18:45 hodin.

Přítomni předseda Ing. Petr Simandl, Ing. Jitka Majetičová, Bc. Petra Procházková, Ing. Pavol Štofej a Bc. David Prokop. Přítomno 5 z 5 členů a v daném složení je výbor schopný usnášení.

Hosté: Ing. Marián Kamenický

Program:

1. UPC
2. Oprava elektro rozvodů
3. Oprava vodovodních trubek
4. Výměna vodoměrů
5. Odstávka teplé vody v létě 2017 nebude
6. Servis výtahů Otis
7. Kočárkárna Jablonecká 714

Ad1. Výbor dojednává smlouvu s UPC. Smlouvu dáme opět k připomínkám vlastníkům.

Ad2. Výbor rozhodl o provedení zkušební opravy v přízemí, 5. patře a 10. patře a ověření prostupnosti stropních panelů jednoho vchodu. Jde o ověření možnosti vést kabeláž v trubkách stropními panely. Alternativou je použití lišt po obvodu chodby pod stropem. Zkušební prostupy budou ve vchodu Jablonecká 713.

Ad3. Výbor obeslal navržené firmy a jejich nabídky očekáváme do 31.5.2017.

Ad4. Výbor si vyžádal stav výměny vodoměrů od firmy Ista a v současné době zbývá vyměnit vodoměry v šesti bytech.

Ad5. Dle oznámení PT není na letošní rok plánována odstávka teplé vody.

Ad6. Výbor dojednává nové podmínky servisu výtahů se stávajícím dodavatelem Otis a vyzývá vlastníky k dodání kontaktů na případné další autorizované servisní firmy do 15.6.2017.

Ad7. Pan Kamenický uvedl, že on, p. Pokorný a p. Procházka požadují, aby kočárkárna ve vchodu Jablonecká 714, v současné době využívaná jako tělocvična, opět sloužila pro kola a kočárky. Výbor vyzývá vlastníky v tomto vchodě, aby se mezi sebou vzájemně dohodli o využití tohoto prostoru do 1.9.2017.

Předseda výboru SVJ ukončil zasedání v 19:25. V Praze dne 24.5.2017 – zapsal: Ing. Petr Simandl

Za výbor SVJ přítomní členové výboru:

Ing. Petr Simandl

Ing. Jitka Majetičová

Ing. Pavol Štofej

Bc. Petra Procházková

Bc. David Prokop