

Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714
 Jablonecká 417, Praha 9, Střížkov, 190 00
 www.svj-jablonecka.cz

Zápis ze zasedání 6/2017 výboru společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714.
 Zasedání výboru, svolané předsedou, se konalo 27.6.2017 v kanceláři SVJ Jablonecká 417/60 od
 19:15 hodin.

Přítomni předseda Ing. Petr Simandl, Ing. Jitka Majetičová, Bc. Petra Procházková a Bc. David
 Prokop. Omlúven Ing. Pavol Štofej. Přítomno 4 z 5 členů a v daném složení je výbor schopný
 usnášení.

Program:

1. Kontrola VZP
2. Výběrové řízení na opravu vodovodních trubek
3. Odpověď na zápis KK 4/2017 a 5/2017

Ad1. Proběhla kontrola VZP roku 2015. Byl zjištěn přeplatek na pojištění cca 1147Kč, který nám
 bude vrácen. Protokol o kontrole je k dispozici v kanceláři SVJ.

Ad2. Proběhlo výběrové řízení na opravu vodovodních trubek. Na adresu SVJ byly doručeny čtyři
 nabídky: ABC, Sanita Servis, Voluma a Bytoservis. Výsledek hodnocení výběrové komise je pořadí
 firem 1. Voluma, 2. Bytoservis, 3. Sanita Servis a 4. ABC. Výbor připraví smlouvu s vítěznou
 firmou před shromážděním. Zápisy a dokumentace jsou k dispozici na webu www.svj-
 jablonecka.cz.

Ad3. k zápisu KK 4/2017 sdělujeme následující:

1. bereme na vědomí. 2. Volební protokol ze shromáždění vlastníků 1.11.2016 nemáme, ale máme
 hlasovací lístky a jsou k dispozici k případné kontrole. 3. S firmou Ista jednáme. 4. bereme na
 vědomí. 5. bereme na vědomí. 6. Požadované smlouvy si vyzvedněte u našeho správce.
 7. Pohledávky byly řešeny zápočtem při vyúčtování. 8. Výměna vodoměrů byla provedena firmou
 Ista v celém domě kromě 6ti bytů. Fy Ista byla zaurgována a řeší to. 9. Bylo provedeno kontrolní
 měření intenzity osvětlení ve výtazích a bylo naměřeno 194lx přičemž norma požaduje alespoň
 100lx.

k zápisu KK 5/2017 sdělujeme následující:

1. bereme na vědomí. 2. bereme na vědomí. 3. Požadované smlouvy si vyzvedněte u našeho správce.
 4. bereme na vědomí 5. viz výše 5. viz výše. 6. viz výše 7. bereme na vědomí 8. bereme na vědomí
 9. Děkujeme za připomínky, budou zapracovány a upravený návrh smlouvy s UPC dáme k
 dispozici k připomínkám vlastníkům.

ve 20:20 odešla Bc. Petra Procházková

Předseda výboru SVJ ukončil zasedání v 21:20. V Praze dne 27.6.2017 – zapsal: Ing. Petr Simandl

Za výbor SVJ přítomní členové výboru:

Ing. Petr Simandl

Ing. Jitka Majetičová

Bc. David Prokop