

**Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714**

**Jablonecká 417, Praha 9, Střížkov, 190 00**

**www.svj-jablonecka.cz**

**Zápis ze zasedání 8/2017 výboru společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714. Zasedání výboru, svolané předsedou, se konalo 10.8.2017 v kanceláři SVJ Jablonecká 417/60 od 18:40 hodin.**

**Přítomni předseda Ing. Petr Simandl, Ing. Jitka Majetičová, Bc. Petra Procházková a Bc. David Prokop. Omluven Ing. Pavol Štofej. Přítomno 4 z 5 členů a v daném složení je výbor schopný usnášení.**

**Program:**

- 1. Štěnice**
- 2. UPC**
- 3. Výběr nového správce domu**

**Ad1. Proběhla druhá vlna desinsekce štěnic ve vchodech 411 a 412. Jakýkoliv opětovný výskyt štěnic ihned hlase. Současně byl proveden zákrok i proti rusu domácímu, který se také souběžně objevil ve vchodě 411. Sledujte vývěsky ve vchodech.**

**Ad2. Výbor obdržel připomínky KK k návrhu smlouvy s UPC a zapracoval je do smlouvy. Jedná se především o výslovné uvedení ustanovení, že smlouvou nevznikne služebnost (věcné břemeno) pro náš dům. Vertikální rozvody k bytům budou ve vlastnictví SVJ a rozvody UPC budou jen v suterénu domu. Výbor předpokládá, že za stejných podmínek bude umožněno připojovat byty i případným dalším ISP v našem domě. Cílem je rozšířit výběr ISP pro vlastníky v našem domě ze současných dvou - O2 a jablonka.cz - na více poskytovatelů.**

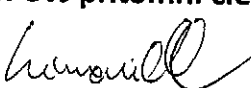
**Pro podpis smlouvy hlasovali tři přítomní členi výboru s tím, že Bc. Petra Procházková se zdržela hlasování. Výbor odsouhlasil vstup UPC, za výše uvedených podmínek, do našeho domu s tím, že smlouva bude podepsána po 14.8.2017.**

**Ad3. Výbor vyzývá vlastníky k návrhům firem vhodných k správě našeho domu do 3.9.2017. Předpokládáme, že nového správce domu výbor předloží na jednání shromáždění v říjnu tohoto roku.**

**Předseda výboru SVJ ukončil zasedání ve 20:10.**

**V Praze dne 10.8.2017 – zapsal: Ing. Petr Simandl**

**Za výbor SVJ přítomní členové výboru:**

  
Ing. Petr Simandl

  
Ing. Jitka Majetičová

  
Bc. David Prokop

  
Bc. Petra Procházková