

Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714

Jablonecká 417, Praha 9, Střížkov, 190 00

www.svj-jablonecka.cz

Zápis ze zasedání 9/2017 výboru společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409, 713, 714. Zasedání výboru, svolané předsedou, se konalo 7.9.2017 v kanceláři SVJ Jablonecká 417/60 od 19:00 hodin.

Přítomni předseda Ing. Petr Šimandl, Ing. Jitka Majetičová, Bc. Petra Procházková a Bc. David Prokop.

Přítomno 4 z 4 členů a v daném složení je výbor schopný usnášení.

Program:

1. Volba místopředsedy
2. Shromáždění
3. UPC
4. O2/Cetin
5. Výběr nového správce domu
6. Teplo v domě
7. Sulko

Ad1. Výbor zvolil Bc. Petru Procházkovou do funkce místopředsedy výboru třemi hlasy s tím, že Bc. Petra Procházková se zdržela.

Ad2. Výbor plánuje svolat shromáždění vlastníků bytových jednotek. Návrhy na body jednání je možno podat výboru do 21.9.2017.

Výbor vyzývá zájemce o práci ve výboru nebo v kontrolní komisi, aby doručili svou kandidátku do 21.9.2017 mailem na vybor@svj-jablonecka.cz nebo do schránky u kanceláře.

Ad3. Probíhá instalace UPC v suterénu a koaxiálních rozvodů v domě. Předpokládaný termín dokončení prací je v tomto týdnu. Výbor na četné dotazy upozorňuje, že nabídka UPC není povinná a UPC pouze rozšiřuje nabídku v domě. Stávající STA je a bude i nadále k dispozici.

Ad4. Výbor obdržel požadavek na prodloužení pronájmu nebytového prostoru O2/Cetin ve vchodě 414. Návrh smlouvy je k dispozici v kanceláři výboru a na webu svj-jablonecka.cz.

Ad5. Výbor zatím obdržel pět nabídek na správu našeho domu. Předpokládáme, že nového správce domu výbor předloží na jednání shromáždění v říjnu tohoto roku.

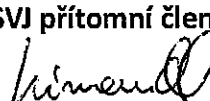
Ad6. Výbor začal vyjednávat s PT o sazbě pro dodávku tepla na rok 2018. Od 1.8.2017 do 31.12.2017 výbor rozhodl o podpisu dodatku ke smlouvě s PT, ve kterém se všechna odběrná místa přeřadí do levnějšího tarifního pásma B.

Ad7. Sulko výboru oznámilo, že připravuje opravu předních schodů v rámci podané reklamace.

Předseda výboru SVJ ukončil zasedání ve 20:10.

V Praze dne 7.9.2017 – zapsal: Ing. Petr Šimandl

Za výbor SVJ přítomní členové výboru:


Ing. Petr Šimandl


Ing. Jitka Majetičová


Bc. David Prokop


Bc. Petra Procházková